

STADT EBERSWALDE
Der Bürgermeister



DB/Vorlage Nr. **BV/880/2012**

Datum: 24.10.2012

zur Behandlung in Sitzung:
- öffentlich -

Einreicher/zuständige Dienststelle:
60 - Amt für Hochbau und
Gebäudewirtschaft

**Betrifft: Vergabe gemäß VOL, Grundschule B.-H.-Bürgel, Breite Straße 69,16225
Eberswalde, Unterhalts-, Grund- und Lampenreinigung**

Beratungsfolge:

Hauptausschuss	15.11.2012	Entscheidung
----------------	------------	--------------

Beschlussvorschlag:

Dem Vergabevorschlag gemäß VOL/A §§ 16 und 18 zur laufenden Unterhaltsreinigung,
jährlichen Grund- und Lampenreinigung in der Grundschule B.-H.-Bürgel, Breite Straße 69,
16225 Eberswalde mit dem Auftragswert

Jahresauftragswert brutto:	38.016,40 €
Vertragslaufzeit 24 Monate:	76.032,80 €
Bei Wahrnehmung der Option der Vertragsverlängerung um 2 x 12 Monate Brutto:	152.065,60 €

wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag an die Firma Zehm Vertrieb und Service GmbH, Prenzlauer Berg 9, 10405 Berlin zu erteilen.

Boginski
Bürgermeister

Anlagen

Vergabevermerk

Fin. Auswirkungen: Ja: <input checked="" type="checkbox"/> Nein: <input type="checkbox"/>					
Haus-haltsjahr	Ertrag / Aufwand bzw. Einzahlung/ Auszahlung	Produkt-gruppe	Sachkonto	Planansatz gesamt (in €)	Aktueller Ertrag bzw. Aufwand (in €)
a) Ergebnishaushalt:					
2012	Aufwand	21.10	524100	40.700	38.016,40
2013ff	Aufwand	21.10	524100	42.000	38.016,40
b) Finanzhaushalt: (für Investitionen Maßnahmennummer:)					
2012	Auszahlung	21.10	724100	40.700	38.061,40
2013ff	Auszahlung	21.10	724100	42.000	38.061,40
Wirtschaftlichkeitsberechnung liegt als Anlage bei: Ja: <input type="checkbox"/> nicht erforderlich: <input checked="" type="checkbox"/>					
Erläuterung:					
Abstimmung mit der Behindertenbeauftragten erforderlich: Ja: <input type="checkbox"/> Nein: <input checked="" type="checkbox"/>					
Abstimmung erfolgte: Ja: <input type="checkbox"/> Nein: <input type="checkbox"/>					
Mitzeichnung Amtsleiter/in:		Mitzeichnung Kämmerer/in:		Mitzeichnung Dezernent/in:	

Sachverhaltsdarstellung:

1. Zweck und Inhalt der Ausschreibung

Die Ausschreibung betrifft die regelmäßige Unterhaltsreinigung sowie die einmalige Grundreinigung mit einer Lampenreinigung in dem Objekt Grundschule B.-H.-Bürgel. Der Vertrag für die bisherige Reinigung endet nach 4 Jahren Laufzeit am 30.11.2012 und musste deshalb neu ausgeschrieben werden. Im Vorfeld der Aktualisierung der Raum- und Reinigungspläne für die einzelnen Objektteile erfolgte eine Abstimmung mit der Schulleitung.

Die Ausschreibung erfolgte öffentlich. Bis zum 17.09.2012 haben 21 Firmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert. Zum Termin der Angebotsabgabe am 25.09.2012 wurden 11 Angebote abgegeben. Nach der Frist wurden zwei weitere Angebote eingereicht.

2. Prüfung der Angebote gem. § 16 Nr. 3 VOL/A

Die formelle Prüfung der Angebote nach § 16 (3) VOL/A hat ergeben, dass die Angebote Nr. 12 und Nr. 13 nicht fristgerecht eingereicht wurden und damit nicht weiter bewertet werden können. Es müssen keine weiteren der vorliegenden Angebote aus nachfolgenden Gründen ausgeschlossen werden:

- a) Angebote, die nicht die geforderten Erklärungen und Nachweise enthalten,
- b) nicht rechtsverbindlich unterschriebene oder elektronisch signierte Angebote,
- c) nicht zweifelsfreie Änderungen des Bieters an seinen Eintragungen,
- d) Änderungen oder Ergänzungen an den Verdingungsunterlagen wurden vorgenommen,
- e) nicht form- oder fristgerechter Eingang des Angebotes,
- f) in Bezug auf die Vergabe wurde eine unzulässige, wettbewerbsbeschränkende Abrede von Bietern getroffen
- g) nicht zugelassene Nebenangebote.

3. Eignungsprüfung gem. § 16 Nr. 5 VOL/A (erste Wertungsstufe)

Die Prüfung der Angebotsunterlagen der 11 Bieter ergab, dass keiner der Bieter wegen fehlender Eignung für die geforderten Leistungen von der weiteren Bewertung ausgeschlossen werden kann.

4. Preisprüfung gem. § 16 Nr. 6 VOL/A (zweite Wertungsstufe)

Ungewöhnlich niedrige Preise waren nicht unter den Angeboten.

5. Wertung der Angebote gem. § 16 Nr. 7 und 8 VOL/A (dritte Wertungsstufe)

Es liegt kein Angebot vor, dass aus den im § 16 Nr. 7 und 8 genannten Gründen nicht weiter bewertet kann.

6. Wirtschaftlichkeitsprüfung (vierte Wertungsstufe)

Nach Abschluss der Bewertung der vorliegenden Angebote verbleiben 11 Angebote zur Beurteilung des wirtschaftlichsten Angebotes. Für die Vergabe der Reinigungsleistungen wurden sowohl die Preise als auch die weiteren in der Bewertungsmatrix aufgeführten Bewertungskriterien betrachtet.

Der günstigste Gesamtpreis wurde vom Bieter Nr. 6 angeboten. Bei der Bewertung entsprechend der anderen Punkte in der Bewertungsmatrix erhielt der Bieter Nr. 4 die meisten Punkte. Nach Abschluss der Gesamtbewertung erhielt der Bieter Nr. 4 die meisten Punkte.

Damit ist das Angebot Nr. 4 mit einem Jahresgesamtpreis von 38.016,40 € und einer täglichen Reinigungszeit von durchschnittlich 7,41 Std. im Schulhaus, 1,64 Std. im Hortbereich und 1,36 Std. in der Turnhalle unter Berücksichtigung aller Umstände das wirtschaftlichste Angebot.

7. Vergabevorschlag

Es wird vorgeschlagen, für das Objekt Grundschule B.-H.-Bürgel die Vergabe der Unterhalts-, Grund- mit Lampenreinigung an die Firma

Zehm Vertrieb und Service GmbH,
Prenzlauer Berg 9,
10405 Berlin

vorzunehmen.

Abschließend wird darauf hingewiesen, dass grundsätzlich alle Vergaben im öffentlichen Teil der Ausschüsse und der Stadtverordnetenversammlung behandelt werden. In den entsprechenden Beschlussvorlagen werden alle schutzwürdigen Daten von einzelnen Personen, wirtschaftliche Verhältnisse betreffende Angaben, Namen und Adressen nicht aufgenommen und insofern anonymisiert.

Die Stadtverordneten haben die Möglichkeit, die konkreten Angaben zu den schutzwürdigen Daten im Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft einzusehen und zu hinterfragen. Im Zweifelsfall besteht auch die Möglichkeit, im Rahmen der Sitzung die Nichtöffentlichkeit herzustellen und die Daten den Stadtverordneten zu benennen.