

Stand Baumaßnahmen 2012

Kita Zaubernuss

Erneuerung der einsturzgefährdeten Stützmauer



**Der Spielplatz ist
wieder
uneingeschränkt
nutzbar**



Heegermühler Str. 75

Rückbau



**Arbeiten verlaufen
planmäßig**

**Deutliche Kostenunter-
schreitung (ca. – 200 T€)**

Fertigstellung Okt. 2012

Baukosten ca. 235 T€



Bürgerbildungszentrum (1)

Bohrpfahlgründung des Neubaus



**Letzter Bohrpfehl am 1.8.
gegossen**

**Baubeginn Rohbau
(Stahlbeton) 6.8.**

**Problem:
hoher Grundwasserstand**



Bürgerbildungszentrum (2)

Abdichtungs- und Rohbauarbeiten



Abdichtungsarbeiten

Nur leichter, aufholbarer
Zeitverzug

Umstellung auf Diamant-
sägeverfahren notwendig

Ein Nachtrag (46 T€, BLB
ist informiert)

Rohbau (Mauerwerk)

Arbeiten haben begonnen
und verlaufen planmäßig

Kita Sonnenschein (1)

Erweiterung, Modernisierung und energetische Ertüchtigung

**Kapazitätserweiterung von
149 auf 169 Plätze**

**Senkung des Primär-
energiebedarfes von 406,4
kWh/m²a auf 236,2 kWh/m²a**

**Fertigstellung voraus-
sichtlich Spätherbst 2012**



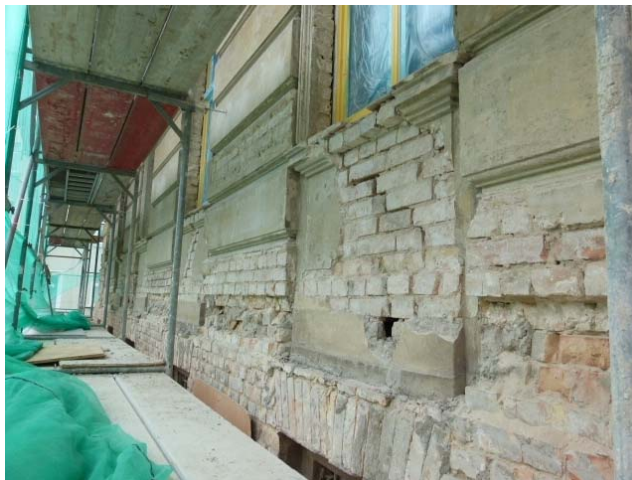
Kita Sonnenschein (2)

Erweiterung, Modernisierung und energetische Ertüchtigung



Kita Sonnenschein (3)

Erweiterung, Modernisierung und energetische Ertüchtigung



Adlerapotheke (1)

Barrierefreiheit



**Baustart für den Anbau am
24. Juli**

**Archäologische Befundung
seit dem 25. Juli**

**Fertigstellung der
Erdarbeiten am 3. August**

**Ab 6. August Beginn der
Schalungsarbeiten**

Adlerapotheke (2)

Barrierefreiheit



Archäologe bei der Arbeit



Freilegung alter Fundamente



Metallkugel



Kita Villa Kunterbunt

Technische und energetische Hüllensanierung



Bauzeit 18.6. bis Nov. 12

**Innenarbeiten in der
Schließzeit
abgeschlossen**

**Kitabetrieb kann am 6.8.
aufgenommen werden**

Baukosten ca. 475 T€



Zoo - Heizungsanlage (1)

- **Förderantrag am 26. Juni per Fax gestellt**
- **Telefonische Eingangsbestätigung und Erlaubnis zur Aufnahme der Arbeiten durch die ILB am gleichen Tag**
- **Erste Maßnahmen am 27. Juni veranlasst**
- **Baubeginn am 2. Juli**
- **Schriftliche Antragsingangsbestätigung der ILB vom 13. Juli**
- **Antrag befindet sich in der technischen Prüfung durch die ZAB**

Zoo - Heizungsanlage (2)

Nahwärmesystem



Richtige Entscheidung:

Ausführung der Tiefbauarbeiten mit eigenen Mitarbeitern
(3 befristet Beschäftigte, Bauhof, Zoo, Hausmeister)

Per 31. Juli ca. 1/3 der Leitungen verlegt und verbunden



Zoo - Heizungsanlage (3)

Nahwärmesystem



Ligusterweg, Straßenbau, Beleuchtung, Trink- u. Abwasser

Baubeschluss: 16.02.2012

Vergabebeschluss: 22.03.2012

Baufirma: Tharo GmbH

Baubeginn: 03.04.2012

Bauende: 29.06.2012



Michaelisstraße, Straßenbau, Beleuchtung, Regenwasser

Baubeschluss: 16.06.2011

Vergabebeschluss: 22.09.2011

Baufirma: TSU GmbH

Baubeginn: 27.10.2011

Bauende: 27.06.2012



Regenentwässerung G.-Friedrich-Hegel-Straße, Erneuerung der Leitung

Vergabebeschluss: 21.06.2012

Baufirma: Tharo GmbH

Baubeginn: 18.07.2012

Bauende: 17.08.2012

**Stand: läuft planmäßig
zurzeit Leitungs-
Verlegung**



Kupferhammerweg, Straßen- und Böschungssanierung

Beschluss Vereinbarung: 24.05.2012

Vergabebeschluss: 21.06.2012

Baufirma: Berger Bau GmbH

Baubeginn: 24.07.2012

Bauende: 31.08.2012

**Stand: läuft planmäßig,
zurzeit TW Umverlegung,
Aushub Böschung und
Fahrbahn**



Schneiderstraße, Straßenbau, Beleuchtung, Regenwasser

Baubeschluss: 16.06.2011

Vergabeabschluss: 22.09.2011

Baufirma: Tharo GmbH

Baubeginn: 01.12.2011

**Bauende:
vorfristig am 22.08.2012**



Buchenweg, Straßenbau, Beleuchtung, teilweise Regenwasser

Baubeschluss: 16.02.2012

Vergabeabschluss: 24.05.2012

**Baufirma: Angermünder
Straßen/Tiefbau GmbH**

Baubeginn: 18.06.2012

Bauende: 28.09.2012

**Stand: läuft planmäßig
zurzeit Leitungsum-
verlegungen,
Zufahrten, Borde**



Mozartstraße, Straßenbau, Beleuchtung, Regenwasser

Baubeschluss: 22.03.2012

Vergabebeschluss: 24.05.2012

**Baufirma: Engron
Straßen/Tiefbau GmbH**

Baubeginn: 02.07.2012

Bauende: 28.09.2012

**Stand: läuft planmäßig
zurzeit Aushub,
Borde**



Poratzstraße, Straßenbau, Regenwasser

Baubeschluss: 16.12.2010

Vergabebeschluss: 26.05.2011

Baufirmen: AG Eurovia GmbH/

TRP GmbH

Baubeginn: 04.07.2011

1.BA 04.07.11 - 30.03.12

2.BA 05.03.12 – 12.10.12

Bauende: 12.10.2012

Stand: läuft planmäßig

zurzeit Erarbeiten,

Leitungen, Pflaster



Kirchenhang, barrierefreie Wegeverbindung mit Grünfläche

Vergabebeschluss: 24.05.2012

Baufirma: Tharo GmbH

Baubeginn: 25.06.2012

Bauende: 31.12.2012

**Stand: zurzeit Aushub und
archäologische Grabungen**



Straßenunterhaltung im Stadtgebiet

Vergabebeschluss: 22.09.2011

Baufirma: Wesebaum GmbH

Baubeginn: 01.01.2012

Bauende: 31.12.2012

**Stand: läuft planmäßig
Reparaturen,
Regeneinläufe, ...**



Gehwegsanierung Los 1

Vergabebeschluss: 24.05.2012

Baufirma: Tharo GmbH

Baubeginn: 18.06.2012

Bauende: 31.12.2012

**Stand: läuft planmäßig
Fr.-Weineck-Str. fertig,
Hegelstraße begonnen**



Gehwegsanierung Los 2

Vergabebeschluss:
24.05.2012

**Baufirma: Wesebaum
GmbH**

Baubeginn: 18.06.2012

Bauende: 31.12.2012

**Stand: läuft planmäßig
zurzeit Breite Straße**



Stadtpromenade

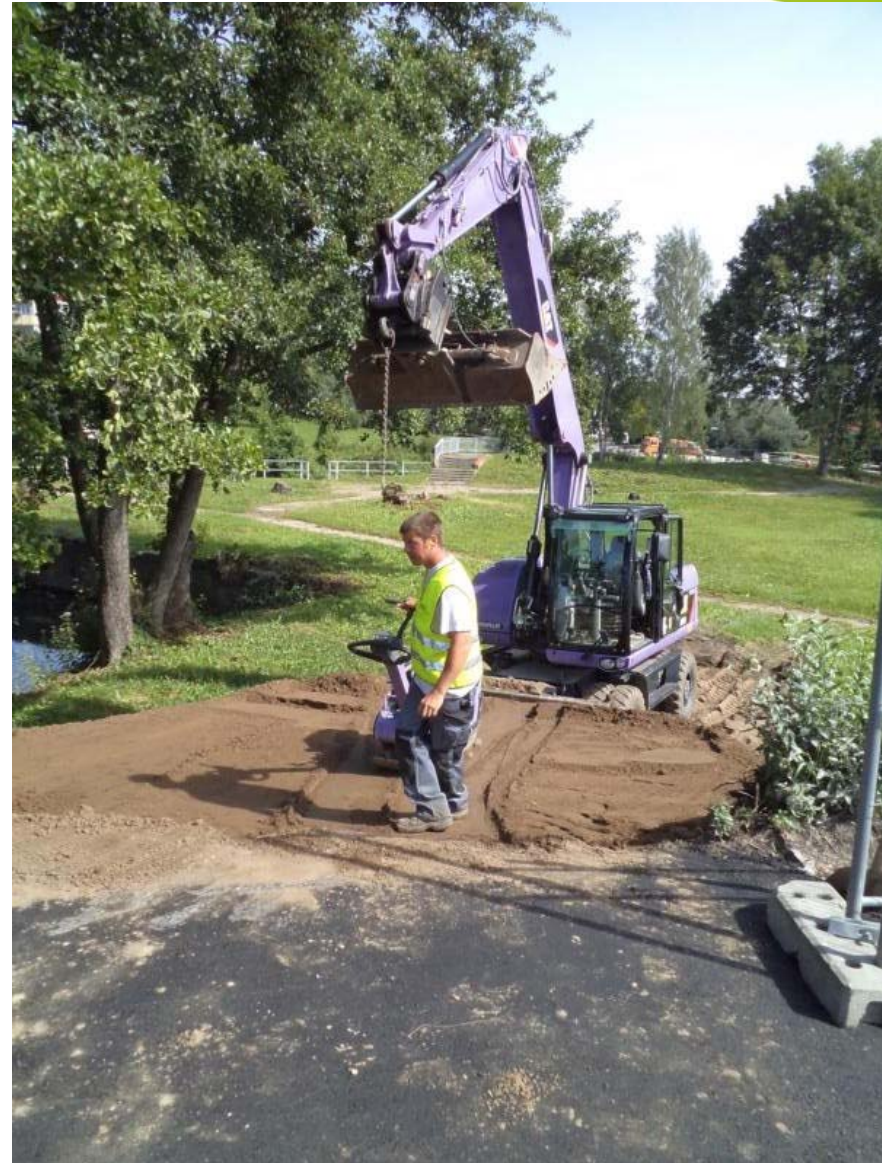
Vergabebeschluss: 28.06.2012

**Baufirmen: Garbe GmbH
TBJ GmbH Jarmen
AG STRABAG AG/
Oderberger Stahlbau GmbH
Fechtelkord/Eggersmann GmbH
Elektro Schröder GmbH**

Baubeginn: 25.06.2012

Bauende: 31.12.2013

**Stand: zurzeit Rodungen, Baufeld-
freimachung, Aushub**



Ende der Präsentation

**Herzlichen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit**