



Niederschrift

über den öffentlichen Teil der 39. Sitzung des Hauptausschusses
der Stadt Eberswalde
am 02.08.2012, 18:00 Uhr,
im Rathaus Eberswalde, Raum: 206, Breite Straße 41 - 44,
16225 Eberswalde

TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der 38. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Eberswalde vom 21.06.2012
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Informationen des Vorsitzenden
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen aus der Stadtverwaltung
- 7.1. Informationen zu Baumaßnahmen der Stadt Eberswalde
8. Informationsvorlagen
9. Anfragen und Anregungen von Fraktionen und Stadtverordneten sowie im Rahmen ihrer Zuständigkeit von Ortsvorstehern/innen, den Vorsitzenden der Beiräte gemäß Hauptsatzung, dem/der Vorsitzenden des KJP und den Beauftragten gemäß Hauptsatzung
10. Genehmigung von Eilentscheidungen
11. Beschlussvorlagen (Beratung und Beschlussfassung)
 - 11.1. **Vorlage:** BV/813/2012 **Einreicher/ zuständige Dienststelle:** 65 - Tiefbauamt
Vergabe von Bauleistungen nach VOB für die Baumaßnahme Außenanlagen
Kita Sonnenschein und Öffentlicher Spielplatz

- 11.2. **Vorlage:** BV/814/2012 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 65 - Tiefbauamt
Vergabe von Bauleistungen nach VOB für die Baumaßnahme
Umgestaltung Spielplatz Lessingstraße (Schützenplatz) in Eberswalde
- 11.3. **Vorlage:** BV/815/2012 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 65 - Tiefbauamt
Vergabe von Bauleistungen nach VOB - Herstellung Parkleitsystem Eberswalde
- 11.4. **Vorlage:** BV/816/2012 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 65 - Tiefbauamt
Vergabe von Bauleistungen nach VOB für die Verkehrsanlage
Gutenbergstraße - Straßenbau und Entwässerung
- 11.5. **Vorlage:** BV/822/2012 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 41 - Kulturamt
Vergabe der Gestaltung der Dauerausstellung im Museum in der Adlerapotheke
- 11.6. **Vorlage:** BV/824/2012 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 60 – Amt für Hochbau und Gebäude-
wirtschaft
Vergabe nach VOB - Heizungsneubau Zoo - Los 2 "Heizzentrale"
- 11.7. **Vorlage:** BV/825/2012 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 60 – Amt für Hochbau und Gebäude-
wirtschaft
Vergabe nach VOB - Heizungsneubau Zoo - Los 3 "Technische Ausrüstung Gebäude"
- 11.8. **Vorlage:** BV/826/2012 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 60 – Amt für Hochbau und Gebäude-
wirtschaft
Heizungsneubau Zoo - Genehmigung eines Ingenieurvertrages

TOP 1:

Herr Boginski, Vorsitzender des Hauptausschusses, eröffnet die 39. Sitzung des Hauptausschusses um 18.00 Uhr.

TOP 2:

Herr Boginski stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Hauptausschuss beschlussfähig ist.

Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben.

Zu Beginn des Hauptausschusses sind 7 Stadtverordnete und der Bürgermeister anwesend (**Anlage 1**).

TOP 3:

Schriftliche Einwendungen liegen nicht vor; mündliche Einwendungen werden nicht vorgetragen.

Der Niederschrift wird mehrheitlich zugestimmt.

TOP 4:

Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

TOP 5:

Es werden keine Informationen gegeben.

TOP 6:

Es werden keine Anfragen gestellt.

TOP 7:

Herr Landmann informiert:

- über den aktuellen Sachstand hinsichtlich der notwendig gewordenen Sperrung eines Teilstückes der Lichterfelder Straße im Bereich der Hubbrücke:
 - . an der Lichterfelder Straße befindet sich ein abbruchgefährdeter Schornstein, weil dessen Ziegelsteine durch den früheren Betrieb mit Schwefel durchtränkt sind; sobald diese mit Wasser in Berührung kommen, bildet sich eine gipsartige Masse, die innerhalb des Mauerwerks Druck ausübt und zum Bröckeln des Mauerwerks führt
 - . im Jahr 2010 wurden erste Risse im Mauerwerk sichtbar und im Jahr 2011 wurde eine vorläufige Sicherung eingeleitet; eine Information seitens der beauftragten Firma gegenüber der Verwaltung, dass von dem Schornstein eine akute Gefährdung ausgehen könnte, wurde nicht gegeben
 - . im März 2012 hat die Verwaltung ein Gefährdungsgutachten für den Schornstein in Auftrag gegeben und im Juli 2012 nach Vorlage des Gutachtens bescheinigt bekommen, dass vom Schornstein eine akute Gefährdung ausgeht und somit eine Sperrung unabdingbar wurde
 - . um eine Quermöglichkeit als Ausweich für Fußgänger zu schaffen, wurde die Finowkanalbrücke im Familiengarten geöffnet, die während seiner Öffnungszeiten von 10.00 - 18.00 Uhr unentgeltlich genutzt werden kann
 - . Angebote zur Reparatur des Schornsteines wurden sofort eingeholt und die Aufträge nach erfolgter Submission und Prüfung der Angebote vergeben
 - . eine für den Oktober 2012 vom Wasser- und Schifffahrtsamt Eberswalde geplante Reparatur an der Hubbrücke, die eine erneute 4-wöchige Sperrung der Lichterfelder Straße nach sich gezogen hätte, wurde vorgezogen, um eine nochmalige Sperrung zu verhindern
 - . die beauftragte Gerüstbaufirma hat bereits mit den Arbeiten begonnen und die Maurerarbeiten werden in der nächsten Woche beginnen
 - . nach Abschluss der Bauarbeiten erfolgt eine Aufhebung der Sperrung der Lichterfelder Straße

Herr Gatzlaff informiert:

- über die am 29.10.2012 stattfindende öffentliche Veranstaltung zu den eingereichten Vorschlägen für den Bürgerhaushalt der Stadt Eberswalde, in der die Bürger/innen entscheiden, welche Maßnahmen im Rahmen des Budgets „Bürgerhaushalt“ umgesetzt werden sollen; eine entsprechende Werbekampagne wurde bereits gestartet; bislang sind 30 Vorschläge eingereicht worden, für die die Verwaltung derzeit die Kostenbewertungen vornimmt

Frau Fellner informiert:

- über den eingegangenen Zuwendungsbescheid für EFRE-Mittel in Höhe von ca. 1 Mio. € zur Herstellung der Barrierefreiheit in der Adler-Apotheke und zur Gestaltung der Dauerausstellung im Museum

TOP 7.1:

Frau Fellner informiert anhand einer Power-Point-Präsentation über den Stand der Baumaßnahmen im Jahr 2012 (**Anlage 2**).

Ergänzend teilt Frau Fellner mit, dass am 03.08.2012 ein Vor-Ort-Pressetermin zum Stand der Arbeiten zur Errichtung eines modernen Nahwärmesystems im Zoo Eberswalde stattfindet und am 08.08.2012 die Baufeldfreimachung für das Bauvorhaben „Stadtpromenade“ durch Herrn Boginski erfolgt.

Frau Köhler informiert anhand einer Power-Point-Präsentation über den Ausbau der Stadtpromenade am Finowkanal (**Anlage 3**).

Herr Passoke regt an, darüber nachzudenken, im Bereich des Finowkanalparks die Promenade am Parkplatz entlang zu führen und nicht am Wasser.

TOP 8:

Es liegen keine Informationsvorlagen vor.

TOP 9:9.1 Herr Hartmann:

. teilt, bezogen auf die Sperrung der Lichtfelder Straße mit, dass sich die Sperrung negativ auf die im Rofinpark ansässigen Gewerbetreibenden auswirkt und am heutigen Tage 2 Mitarbeiter entlassen wurden; Herr Hartmann bemängelt, dass Passanten um 17.45 Uhr am Familiengarten vor verschlossener Tür stehen, obwohl dieser bis 18.00 Uhr geöffnet sein müsste; gleichzeitig würde er eine flexiblere Handhabung hinsichtlich der Gewährung des Zuganges über den Familiengarten befürworten; bezogen auf die durchgeführten Arbeiten des Wasser- und Schifffahrtsamtes Eberswalde und der Reparatur des Schornsteines ist Herr Hartmann der Ansicht, dass diese in einem kürzeren Zeitrahmen realisierbar gewesen wären

TOP 10:

Es liegen keine Eilentscheidungen vor.

TOP 11:**TOP 11.1:****Vorlage:** BV/813/2012 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 65 - Tiefbauamt**Vergabe von Bauleistungen nach VOB für die Baumaßnahme Außenanlagen
Kita Sonnenschein und Öffentlicher Spielplatz**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:**Beschluss-Nr.: H 216/39/12**

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme Kita Sonnenschein und Öffentlicher Spielplatz in Höhe von 129.933,82 € wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag an die Firma Kommunal- und Industrieservice GmbH aus Eberswalde zu erteilen.

TOP 11.2:**Vorlage:** BV/814/2012 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 65 - Tiefbauamt**Vergabe von Bauleistungen nach VOB für die Baumaßnahme Umgestaltung Spielplatz
Lessingstraße (Schützenplatz) in Eberswalde**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:**Beschluss-Nr.: H 217/39/12**

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme Umgestaltung Spielplatz Lessingstraße (Schützenplatz) in Höhe von 316.448,27 € wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag an die Firma Märkisch Grün GmbH aus Melchow zu erteilen.

TOP 11.3:**Vorlage:** BV/815/2012 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 65 - Tiefbauamt**Vergabe von Bauleistungen nach VOB - Herstellung Parkleitsystem Eberswalde**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:**Beschluss-Nr.: H 218/39/12**

Dem Vergabevorschlag für die Herstellung des Parkleitsystems Eberswalde in Höhe von 78.571,99 Euro wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag der Firma SIMALEIT GmbH aus dem Ostseebad Nienhagen zu erteilen.

TOP 11.4:**Vorlage:** BV/816/2012 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 65 - Tiefbauamt**Vergabe von Bauleistungen nach VOB für die Verkehrsanlage
Gutenbergstraße - Straßenbau und Entwässerung**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:**Beschluss-Nr.:** H 219/39/12

Dem Vergabevorschlag für die Verkehrsanlage Gutenbergstraße in Höhe von 184.160,72 Euro wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag der Firma Angermünder Straßen- und Tiefbau GmbH aus Angermünde zu erteilen.

TOP 11.5**Vorlage:** BV/822/2012 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 41 - Kulturamt**Vergabe der Gestaltung der Dauerausstellung im Museum in der Adlerapotheke**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:**Beschluss-Nr.:** H 220/39/12

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Gestaltung der Dauerausstellung im Museum in der Adlerapotheke an das Büro Ranger-Design in Stuttgart.

Aufgabe des Büros ist es, gemeinsam mit dem Museum eine Ausstellungskonzeption zu erarbeiten, diese gestalterisch umzusetzen und auch die Herstellung der Ausstellungsbestandteile (ohne Exponate), also Grafiken, Medienstationen etc., sicherzustellen.

Das Auftragsvolumen beträgt 92.198,23 €

Die Vergabe erfolgt vorbehaltlich der Erteilung des Bewilligungsbescheides und wird erst nach ergangenem Bescheid wirksam.

TOP 11.6**Vorlage:** BV/824/2012 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 60 – Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft**Vergabe nach VOB - Heizungsneubau Zoo - Los 2 "Heizzentrale"**

Herr Bessel informiert anhand einer Power-Point-Präsentation über die Vergaben zum Heizungsneubau im Zoo Eberswalde (Anlage 4).

Herr Triller bittet um Information über den aktuellen Stand, ob die Risiken in der Auseinandersetzung mit dem bisherigen Wärmelieferanten absehbar kleiner geworden sind oder eine Lösung herbeigeführt wurde.

Herr Boginski teilt mit, dass die Beantwortung im nicht öffentlichen Teil vorgenommen wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: H 221/39/12

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme – Heizungsneubau Zoo – Los 2, Heizzentrale mit einem Wertumfang i. H. v. 329.204,55 € wird zugestimmt.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Zuschlag auf das Angebot der TGA Heinemann GmbH & Co. KG zu erteilen.

TOP 11.7:

Vorlage: BV/825/2012 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 60 – Amt für Hochbau und Gebäude-
wirtschaft

Vergabe nach VOB - Heizungsneubau Zoo - Los 3 "Technische Ausrüstung Gebäude"

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: H 222/39/12

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme – Heizungsneubau Zoo – Los 3, Gebäudein-
stallation mit einem Wertumfang i. H. v. 182.900,00 € wird zugestimmt.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Zuschlag auf das Angebot der Seefeld & Hübner GbR aus Eberswalde zu erteilen.

TOP 11.8:

Vorlage: BV/826/2012 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 60 – Amt für Hochbau und Gebäude-
wirtschaft

Heizungsneubau Zoo - Genehmigung eines Ingenieurvertrages

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: H 223/39/12

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme – Heizungsneubau Zoo, Planungsleistungen
- mit einem Wertumfang i. H. v. 72.081,78 € wird zugestimmt.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, einen entsprechenden Ingenieurvertrag mit dem Inge-
nieurbüro Dieme abzuschließen.

Herr Boginski beendet den öffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung um 18.50 Uhr.

Boginski
Vorsitzender des
Hauptausschusses

Behnke
Schriftführerin

Gemäß § 13 Abs. 2 Pkt. 9 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde wurden die kursiv dargestellten Wortbeiträge mit in die Niederschrift aufgenommen.

