

Amt: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

Vergabevorschlag für Bauleistung nach VOB

Baumaßnahme : Heizungsneubau Zoo Eberswalde

Art der Leistung: Los 2 - Heizzentrale

1. Angebote gemäß § 3 VOB/A

Öffentliche Ausschreibung Beschränkte Ausschreibung
(Begründung siehe Rückseite) Freihändige Vergabe
(Begründung siehe Rückseite)

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
1	TGA Heinemann GmbH & Co. KG 15344 Strausberg	329.204,55	329.204,55
2	Seefeld & Hübner GbR 16225 Eberswalde	340.310,27	340.310,27
	Kostenschätzung	256.303,46	

Anzahl der aufgeforderten Firmen / Abforderungen: 4. Verdingungsniederschrift vom 17.07.2012 liegt an.

Ablauf der Zuschlagsfrist: 31.08.2012

2. Vergabevorschlag

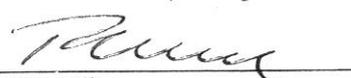
Nach Prüfung und Wertung der Angebote entsprechend § 16 VOB/A soll der Auftrag vergeben werden an:

Firma: TGA Heinemann GmbH & Co. KG, 15344 Strausberg	Auftragssumme Euro 329.204,55
---	----------------------------------

Begründung : siehe nächste Seite

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen unter der
zur Verfügung und sind ~~noch nicht~~ freigegeben

Eberswalde, 18.7.12


Unterschrift

3. Zustimmung Hauptausschuss am:

4. Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsamtes:

Haushaltsstelle
32300.95041

Entscheidung am:
Einverstanden


Unterschrift

GEPRÜFT / GESEHEN
unmüßig
24. JULI 2012
Stadt Eberswalde
Rechnungsprüfungsamt

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Begründung zu Punkt 1: **entfällt**

Fortsetzung der Begründung zu Punkt 2:

Bei dieser öffentlichen Ausschreibung forderten 4 Unternehmen die Verdingungsunterlagen ab, 2 gaben ein Angebot ab.

Das wirtschaftlichste Angebot hat die TGA Heinemann GmbH & Co. KG abgegeben.

Der Preis liegt um 28 % über der Kostenschätzung, ist aber nachvollziehbar.

Wegen der Dringlichkeit der Baumaßnahme und den langen Bestellzeiten für spezielle Anlagenteile kann eine Aufhebung der Ausschreibung nicht in Frage kommen, zumal in Anbetracht der momentanen Auftragslage der Unternehmen kein günstigeres Angebot zu erwarten ist. Die mind. 12wöchige Lieferzeit für das BHKW gefährdet das Gesamtprojekt nicht, es kann später aufgestellt und in die Anlage eingebunden werden.

Die TGA Heinemann GmbH & Co. KG ist hier als fachkundiges und leistungsfähiges Unternehmen bekannt.

Die geforderten Eignungsnachweise liegen vor. Die Vereinbarung zur Tariftreue (Formular 232) war nur vom Bieter, nicht aber von den Nachunternehmern unterschrieben und die Vereinbarungen zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem BbgVergG mit dem Auftragnehmer und den Nachunternehmern mussten nachgefordert werden.

Nachunternehmerleistungen:

Steuerungs- und Regelungstechnik, 7,53 % (24.805,55 €)

Isolierarbeiten, 2,44 % (8.048,96 €)