


















PLANZEICHENERKLÄRUNG



Flächennutzung

	Wohnbaufläche		Grünfläche
	Gemischte Baufläche		Ver- und Entsorgungsanlage
	Gewerbliche Baufläche		Wasserfläche
	Sonderbaufläche		Fläche für Landwirtschaft
	Fläche für Gemeinbedarf		Fläche für Wald
	Straßenverkehrsfläche		sonstige SPE-Fläche
	B167 neu 1. BA		
	Bahnanlage		
	Luftverkehrsfläche		
















Grünflächen/ -anlagen

	Parkanlage
	naturnahe Parkanlage
	Dauerkleingarten
	Hausgarten/ Kleinwiese
	Sportplatz
	Spielplatz
	Friedhof

Naturschutzflächen

	Schutzgebiet
	Biosphärenreservat
	Naturpark
	FFH - Gebiet
	Naturschutzgebiet
	Landschaftsschutzgebiet
	Flächennaturdenkmal
	Geschützter Landschaftsbestandteil









SPE-Flächen

	Umgrenzung SPE - Fläche		Moor
	Aufwaldung		Ortsrandeingrünung
	Bruch-/Auwald		Röhricht
	Extensive Grünlandnutzung		Streuobstwiese
	Hochstaudenflur (feucht)		Trocken-/Magerrasen
	Feuchtgrünland		Renaturierung belasteter Standorte
	Heide		Sukzession
	Gewässerrenaturierung		






Gemeinbedarfseinrichtungen

	öffentliche Verwaltung
	Schule
	Kirche
	sonstige soziale Einrichtung
	Jugendeinrichtung
	Kindertagesstätte
	Altenwohnheim
	kulturelle Einrichtung
	Einrichtung für Sport
	Feuerwehr








Sonderbauflächen

	SO Großflächiger Einzelhandel
	SO Festplatz
	SO Klinik
	SO Erneuerbare Energien
	SO Tourismus
	SO Wissenschaft/Forschung
	SO Wochenendhäuser
	SO Zoo


nachrichtliche Übernahmen

	Denkmalschutzbereich
	Eignungsgebiet Windenergieanlagen
	Trinkwasserschutzzone
	Stadtumbau Umstrukturierungsgebiet
	B 167 neu Trasse 2. BA

Ver-/Entsorgung

	oberirdische Leitung
	unterirdische Leitung
	Elektrizität
	Fernwärme
	Wasser
	Abwasser
	Abfall

sonstige Planzeichen

	Geltungsbereich/ Gemarkungsgrenze		Binnenhafen
	Freihaltetrasse		Verkehrslandeplatz