

Amt: **Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft**
 Sachgebiet:

Vergabevorschlag für Bauleistung nach VOB

Baumaßnahme : **Bürgerbildungszentrum (BBZ) mit Bibliothek und Kindertagesstätte, Puschkinstr. 13**

Art der Leistung: **Los 5 - Rohbauarbeiten Mauerwerk**

1. Angebote gemäß § 3 VOB/A

Öffentliche Ausschreibung Beschränkte Ausschreibung (Begründung siehe Rückseite) Freihändige Vergabe (Begründung siehe Rückseite)

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
1	Bau Partner Wittstock GmbH 16909 Wittstock/D.	509.068,91	515.018,91
2	RMS Bau GmbH 16225 Eberswalde	260.548,66	260.548,66
3	Märkische Ingenieurbau GmbH 16269 Wriezen	150.380,91	311.553,60
4	Resolut Community Bauunternehmen GmbH 10627 Berlin	380.591,73	389.512,19 4 % Preisnachlass
5	Bietergemeinschaft Becker + Armbrust GmbH 15236 Frankfurt/Oder TBK Bau GmbH 15898 Neuzelle	855.605,78	855.605,78
6	W. Bauer Ing.-bau GmbH 16567 Mühlenbeck	49.928,10	275.785,55

Anzahl der aufgeforderten Firmen: **74** Anschreiben liegen an. Verdingungsniederschrift vom **15.03.12** liegt an.

Ablauf der Zuschlagsfrist: **13.07.2012**

2. Vergabevorschlag

Nach Prüfung und Wertung der Angebote entsprechend § 16 VOB/A soll der Auftrag vergeben werden an:

Firma: RMS Bau GmbH Eberswalde	Auftragssumme Euro 260.548,66
--	---

Begründung : siehe nächste Seite

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen unter der zur Verfügung und sind ~~nach~~ nicht freigegeben

Haushaltsstelle
61506.95000 RSI /76100.95000 EFRE

Eberswalde, 04.04.12

[Handwritten Signature]
 Unterschrift

Entscheidung am:
 Einverstanden

GEPRÜFT/GESEHEN
[Handwritten Signature]
 Unterschrift
5. APR. 2012
 Stadt Eberswalde
 Rechnungsprüfungsamt

3. Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsamtes:

82.

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
7	Berger Bau GmbH 10318 Berlin	320.817,75	320.817,75
8	Kostenschätzung	348.000,00	
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Begründung zu Punkt 1:

Europaweite Ausschreibung - offenes Verfahren

Fortsetzung der Begründung zu Punkt 2:

Bei dieser öffentlichen Ausschreibung forderten 74 Firmen die Angebotsunterlagen für das Lospaket 1 ab, 7 Firmen gaben für das Los 5 - Rohbauarbeiten Mauerwerk - ein Angebot ab.

Das wirtschaftlichste Angebot unterbreitete die Firma RMS Bau GmbH, Eberswalde.

Das Angebot liegt unter der Kostenschätzung.

Die Preise werden als auskömmlich eingeschätzt, wobei sehr günstige Preise in den Positionen Wanddurchbrüche herstellen und Öffnungen schließen zu verzeichnen sind. Im Gesamtvergleich liegt das Angebot im Rahmen des Preisniveaus der nächstfolgenden Bieter.

Die Eignung des Bieters ist von Arbeiten an kommunalen Objekten bekannt. Eignungsnachweise liegen vor.

Folgende Leistungen werden mit Nachunternehmer erbracht:

Zimmererarbeiten - Meisterblockhaus GmbH, Oderberg in Höhe von 24.137,34 €, das entspricht 9,3 % der Gesamtleistung.

Schlosserarbeiten - R + R Metallbau Hiekel + Trabert GbR, Eberswalde, in Höhe von 8.510,19 € das entspricht 3,3, % der Gesamtleistung.

Die Firma RMS Bau GmbH soll den Zuschlag erhalten.