

**Anlage 1 zur Beschlussvorlage Baubeschluss der Verkehrsanlage Gutenbergstraße  
für die ABPU-Sitzung am 10.04.2012  
für den Hauptausschuss am 19.04.2012**

**Bauprogramm zur Straßenbaumaßnahme Gutenbergstraße in 16225 Eberswalde**

**1. Vorbemerkung**

Die Gutenbergstraße befindet sich im Stadtteil Ostend von Eberswalde, beginnt an der Max-Lull-Straße und endet als eine Sackgasse. Sie ist eine reine Anliegerstraße und soll in diesem Bereich grundhaft ausgebaut werden.

Derzeit ist die Straße mit einer Schottertragschicht befestigt. Das anfallende Oberflächenwasser läuft auf die Straße und dann weiter ins angrenzende Gelände am Ende der Sackgasse. Die Beleuchtung erfolgt über eine alte Freileitungsanlage, die stark verschlissen ist und nicht mehr den technischen Anforderungen entspricht. Aus vorgenannten Gründen ist ein grundhafter Ausbau notwendig.

Der Straßenraum zwischen den Grundstücken weist eine Breite von ca. 4,25 m bis ca. 7,00 m auf. Die Straße soll als Mischverkehrsfläche mit einer Breite von 3,75 m bzw. 4,75 m ausgebaut werden. Der Ausbau der Gutenbergstraße wird in Betonsteinpflaster hergestellt.

Entsprechend Verkehrsentwicklungsplan ist die Gutenbergstraße als Anliegerstraße mit Zone 30 km/h eingestuft.

Am 04.01.2012 hat die Bürgerversammlung stattgefunden. Im Rahmen der Bürgerversammlung wurde die Vorplanung vorgestellt, die aus den Erfahrungen der bereits hergestellten Straßen (Nordend) entwickelt wurde. Die Bürger haben sich nach nochmaliger schriftlicher Abstimmung für den Ausbau der Gutenbergstraße entschlossen.

Die Vorplanung wurde am 10. Januar 2012 durch den Ausschuss Bau, Planung und Umwelt befürwortet.

## 2. Technische Angaben zum Vorhaben

- 2.1 Straßen- und Wegekategorien: ES V, Anliegerstraße
- 2.2 Ausbaulänge: ca. 261 m
- 2.3 Ausbaubreite der Fahrbahn: ca. 3,75 m bzw. 4,75 m
- 2.4 Ausbaufäche: ca. 1.177 m<sup>2</sup>
- 2.5 Begegnungsfall: PKW/PKW
- 2.6 Geschwindigkeit: 30 km/h
- 2.7 Deckenaufbau:

Entsprechend Richtlinien für die Standardisierung des Oberbaus von Verkehrsflächen (RSTO-01) wird die Bauklasse V - Anliegerstraßen - festgelegt. Daraus resultiert folgender Deckenaufbau:

Fahrbahn:	ca.	8 cm	Betonsteinpflaster
	ca.	3 cm	Bettung
	ca.	15 cm	Schottertragschicht
	<u>ca.</u>	<u>29 cm</u>	<u>Frostschutzschicht</u>
	<u>ca.</u>	<u>55 cm</u>	<u>Gesamtaufbau</u>

### 2.8 Ver- und Entsorgungsleitungen

Alle erforderlichen Umverlegungen bzw. Neuverlegungen von Leitungen und Kabeln werden vor dem Deckenschluss getätigt.

### 2.9 Öffentliche Beleuchtungsanlage

Die bestehende, nicht den Vorschriften entsprechende und veraltete Freileitungsanlage soll durch eine neue Straßenbeleuchtungsanlage mit LED-Ausrüstung ersetzt werden. Im Folgenden sind drei Varianten aufbereitet.

Straßenbeleuchtung, ausgewählte Beleuchtungsklasse = S 5, Anordnung der Leuchten = einseitig			
		Variante 1 SLF GmbH Lisa 1401 mit Edison opto	Variante 2 HESS AG Form + Licht Madrid 600 LED, Levo S V1.1
	Einheit	Bewertungsfeld Fahrbahn	Bewertungsfeld Fahrbahn
Lichtpunktabstand:	m	34 m / 36 m	33,5 m/ 35 m
Bestückung:		1 x LED Edison opto 40 W	1 x LED (HP) Levo 33 W
Leistungsaufnahme der Leuchtmittel pro Lichtpunkt:	Watt	40,00	33,00
Lichtpunkthöhe:	m	4,30	4,36
Anzahl der Leuchten im Planungsbereich:	Stück	9	9
<b>Investitionskosten laut Baukostenberechnung (brutto):</b>	€	<b>20.053,61</b>	<b>21.313,61</b>
Installierte Leistung / Gesamtanlage:	kWh	0,360	0,297
Jährlicher Stromverbrauch pro Leuchte:	kWh	164,80	135,96
Jährlicher Stromverbrauch gesamt:	kWh	1.483,20	1.223,64
Strompreis (brutto):	Ct/kWh	22,46	22,46
Stromkosten pro Jahr (brutto):	€	333,13	274,83
Kosten Instandhaltung 1 % der Baukosten pro Jahr (brutto):	€	200,54	213,14
CO <sub>2</sub> Jahresbilanz pro Leuchte:	to	10,22	8,43
<b>Summe Betriebskosten pro Jahr (brutto):</b>	€	<b>533,67</b>	<b>487,97</b>

Straßenbeleuchtung, ausgewählte Beleuchtungsklasse = S 5, Anordnung der Leuchten = einseitig			
		Variante 3 Hellux GmbH Jüterbog DMB 1007	
	Einheit	Bewertungsfeld Fahrbahn	
Lichtpunktabstand:	m	26 m / 27 m	
Bestückung:		1 x LED Cree R3	
Leistungsaufnahme der Leuchtmittel pro Lichtpunkt:	Watt	32,00	
Lichtpunkthöhe:	m	4,30	
Anzahl der Leuchten im Planungsbereich:	Stück	11	
<b>Investitionskosten laut Baukostenberechnung (brutto):</b>	<b>€</b>	<b>23.545,93</b>	
Installierte Leistung / Gesamtanlage:	kWh	0,352	
Jährlicher Stromverbrauch (pro Leuchte):	kWh	131,84	
Jährlicher Stromverbrauch (gesamt):	kWh	1.450,24	
Strompreis (brutto):	Ct/kWh	22,46	
Stromkosten pro Jahr (brutto):	€	325,72	
Kosten Instandhaltung 1 % der Baukosten pro Jahr (brutto):	€	235,46	
CO <sub>2</sub> Jahresbilanz pro Leuchte:	to	8,17	
<b>Summe Betriebskosten pro Jahr (brutto):</b>	<b>€</b>	<b>561,18</b>	

Vorzugsvariante der Stadt ist Variante 1 SLF GmbH mit 9 Leuchten, welche sich bereits in ähnlicher Form im Stadtteil Ostend befindet. Im Stadtteil Clara-Zetkin-Siedlung, Fritz-Reuter-Straße, wurden bereits mit der Leuchte Lisa gute Erfahrungen gemacht. Bei den Investitionskosten ist diese Variante die Günstigste, bei den jährlichen Betriebskosten die Variante 2.

## 2.10 Grünanlagen

In den Seitenbereichen größer 1,00 m wird Schotterrasen eingebaut.

## 2.11 Oberflächenentwässerung

Die Entwässerung der Fahrbahn erfolgt über eine Pflasterrinne. Das anfallende Regenwasser wird über Straßenabläufe gesammelt und im oberen Abschnitt in eine Füllkörper-Rigole geführt. Im unteren Teil der Straße gelangt es über Straßenabläufe und einen Regenwasserkanal in ein Versickerungsbecken.

# 3. Zusätzliche Informationen

## 3.1 Realisierungszeitraum

Die Baumaßnahme soll spätestens im September 2012 beginnen und im April 2013 beendet sein.

## 3.2 Kostenübersicht

Straßenbau:	183.382,57 €
Straßenbeleuchtung:	20.053,61 €
Planung:	18.500,00 €
Nebenleistungen:	<u>6.200,00 €</u>
Summe:	<u>228.136,18 €</u>

## 3.3 Finanzierung

Die Gutenbergstraße ist eine Anliegerstraße, daher werden entsprechend der städtischen Straßenbaubeitragssatzung 60 % des beitragsfähigen Aufwandes von den Anliegern und 40 % des beitragsfähigen Aufwandes von der Stadt getragen.