

Sanierungsbeirat der Stadt Eberswalde

Tätigkeitsbericht Sanierungsbeirat

STVV 24.11.2011



Themen im Sanierungsbeirat 2010/6- 2011/11

32. Sitzung - 1.6.2010

- **Stadtpromenade**
- **Ideenwettbewerb Synagogenareal**

33. Sitzung - 14.11.2011

- **Kirchhangbebauung**
- **Zusammenarbeit Sanierungsbeirat - Bauderzernat**

34. Sitzung - 5.4.2011

- **Rundgang und Stadtbildanalyse zur Eisenbahnstraße**
- **Ex-Wost „Experimenteller Wohnungsbau“**
- **Temporäre Begrünung von Brachflächen**

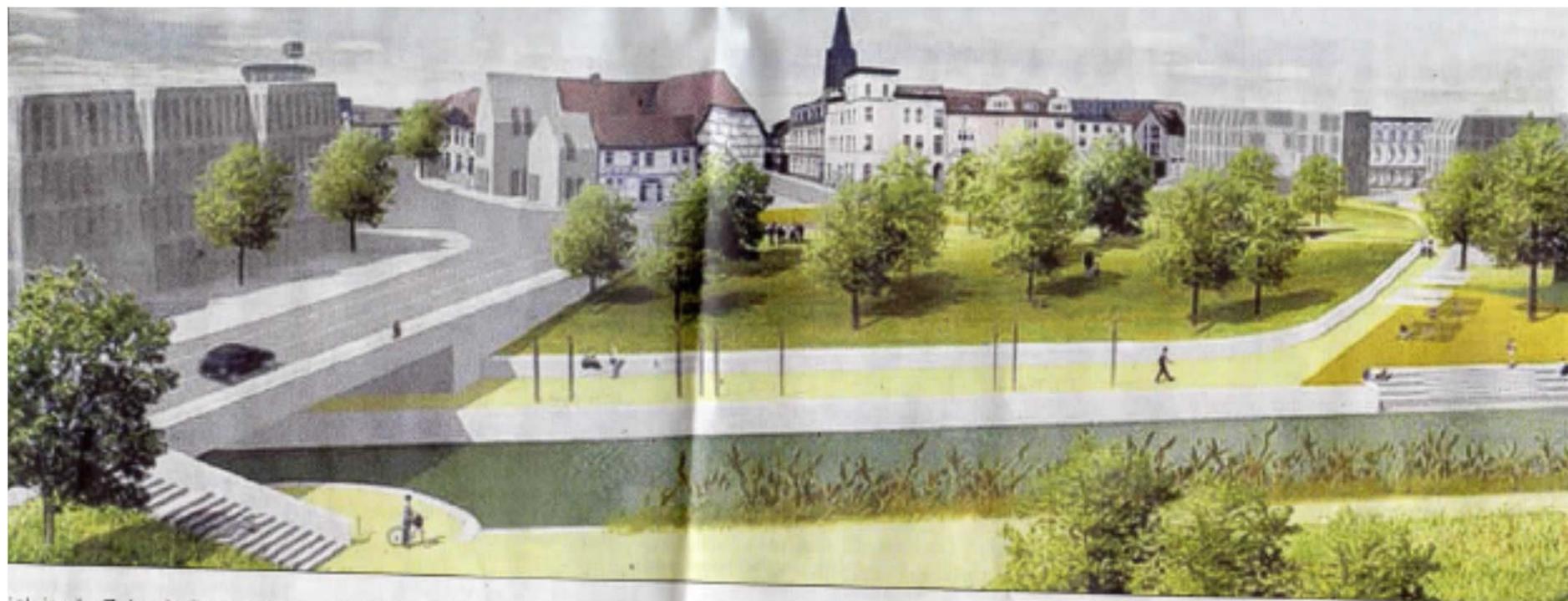
16.5.2011 - öffentliche Diskussionsveranstaltung „Gestaltung von Brachflächen“

35. Sitzung - 30.8.2011

- **Konzept Straßensanierung im Villenviertel**
- **Kirchenhangbebauung**

36. Sitzung - 22.11.2011

- **Diplomarbeit Annika Mischke: Experteninterviews zum Prozess der Stadtsanierung**
- **BV Friedrich-Ebert-Str. Süd**



ick in die Zukunft: So stellen sich die Planer die künftig vielleicht schönste Flaniermeile der Kreisstadt Eberswalde vor.

Foto: Stadtverwaltung Eberswalde

Flanieren am Finowkanal

Mit Geld und Glück könnten ab 2013 am neuen Stadtufer schon Kinder spielen, Verliebte spazieren und Skater rollen

DIETMAR RIETZ

Eberswalde (MOZ) Eberswalde eine Stadtpromenade am Finowkanal. Allerdings bisher nur dem Papier bzw. als Architekturenzeichnung im Internet. Mit Geld und Glück könnten ab 2013 am neuen Stadtufer schon Kinder spielen, Verliebte spazieren

Gepplant wird die Stadtpromenade schon lange. Im Vorjahr hatte es einen Wettbewerb gegeben. Die Entwurfsplanung könnte, wenn alles gut läuft, bis Ende Juni fertig sein. Ehe der erste Bauarbeiter den Baggerlöffel schwenkt, sind die Planungen abzuschließen, Genehmigungen einzuholen, Fördermittel zu besorgen. Stad...

schleuse an die Flaniermeile an. Mit Unterstützung des Wasser- und Schifffahrtsamtes wird dort, wo die „Anneliese“ anlegt, ein Ufer mit dem anderen verbunden.

Zwischen Friedensbrücke und Schwärzermündung soll so etwas wie ein Park angelegt werden. Hinter der Kreuzung entsteht eine

soll es auch Essen und Getränke für Spaziergänger geben. „Mehr als das, was derzeit geboten wird“, sagt Silke Leuschner. Die Schiffsanlegestelle der „Anneliese“ wird aufgewertet. Mit der Barnimer Zugesellschaft wird über eine Verkleinerung des dortigen Transformatorhäuschens verhandelt.

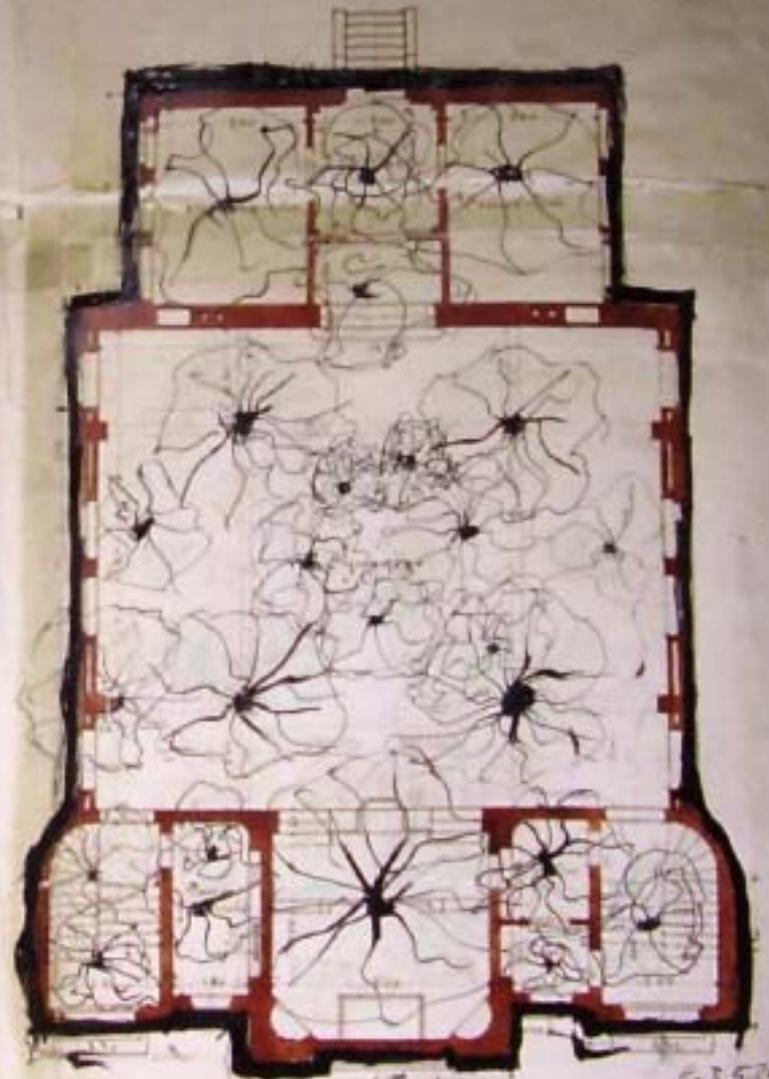
ohne ausgekommen? Es scheint, als hätte Silke Leuschner auf diese Frage nur gewartet: „Jeder der Augen hat, kann sehen, was sich im Stadtzentrum verändert hat. Wir nennen den Plan integrierte Stadtentwicklung. Die Eberswalder haben uns gesagt, was sie sich wünschen.“ Die...

Vorderansicht.



Das in der Mitte befindliche Gebäude ist ein Tempel, der in der Mitte des 17ten Jahrhunderts erbaut wurde. Die beiden kleineren Gebäude sind die Seitenkapellen, die in der Mitte des 18ten Jahrhunderts erbaut wurden. Die Zeichnung ist eine Kopie eines Originals, das in der Bibliothek der Kaiserlichen Akademie der Wissenschaften in Wien aufbewahrt wird.

Erstgeschoss.



6. 1520



Matratzen Outlet

NEUERÖFFNUNG

**MATRATZEN
DIREKT
VOM HERSTELLER**



Two yellow metal shopping carts filled with white-wrapped mattresses. Each cart has a yellow price tag with the MFO logo and 'Matratzen Outlet' text.

Product	Price
Standard	9.95
Standard	4.95
Standard	14.95
Standard	9.95



NEUERÖFFNUNG

A yellow metal shopping cart filled with white-wrapped mattresses. It has a yellow price tag with the MFO logo and 'Matratzen Outlet' text.

Product	Price
Standard	2.95
Standard	6.95



Stiftung
Waren
test





Themen im Sanierungsbeirat 2010/6- 2011/11

32. Sitzung - 1.6.2010

- Stadtpromenade
- Ideenwettbewerb Synagogenareal

33. Sitzung - 14.11.2011

- Kirchhangbebauung
- Zusammenarbeit Sanierungsbeirat - Bauderzernat

34. Sitzung - 5.4.2011

- Rundgang und Stadtbildanalyse zur Eisenbahnstraße
- Ex-Wost „Experimenteller Wohnungsbau“
- Temporäre Begrünung von Brachflächen

16.5.2011 - öffentliche Diskussionsveranstaltung „Gestaltung von Brachflächen“

35. Sitzung - 30.8.2011

- **Konzept Straßensanierung im Villenviertel**
- **Kirchenhangbebauung**

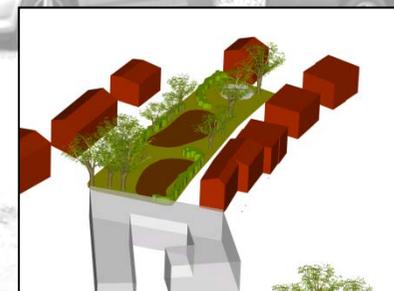
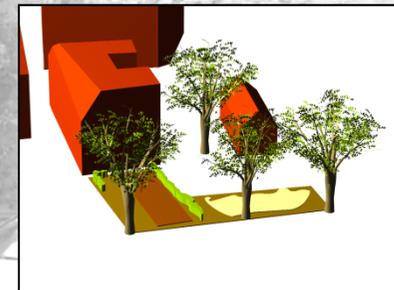
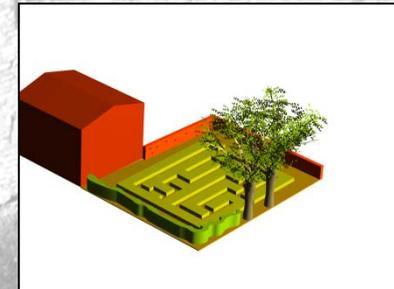
36. Sitzung - 22.11.2011

- **Diplomarbeit Annika Mischke: Experteninterviews zum Prozess der Stadtsanierung**
- **BV Friedrich-Ebert-Str. Süd**

**Entwürfe
zur temporären Gestaltung
ausgewählter Stadtbrachen
im Sanierungsgebiet Eberswalde**

Prof. Dr. Jürgen Peters

Dipl.-Ing. Susanne Hempp (FH)





Diplomarbeit Anika Mischke
22.11.2011

➤ **Mit der Partizipation von unterschiedlichen städtischen Akteuren und der Bereitschaft bürgerlichen Engagements erfährt die Stadt Eberswalde eine effiziente und zukunftsbeständige Gestaltung, da jeder am Prozess Teilnehmende seine Fähigkeiten und Kompetenzen strategisch einzusetzen weiß.**

zukünftige Themen

- **Verkehrskonzept (Fahrradkonzept)**
- **Straßenraumgestaltung**
- **BV Friedrich-Ebert-Straße Süd**
- **Wanderweg Schwärzeufer**
- **Brauereigelände**
- **Eisengießereigelände**

....

Hauptziele des Sanierungsbeirates

- „Mitnahme“ der Bürgerschaft in Fragen der Sanierungsprozesse
- „Mitwirkung am Sanierungsprozess“
Beratung der politischen Gremien - Entscheidungsvorbereitung
 - ▶ bisher wenig Einflußmöglichkeiten auf Bauqualität

Öffentlichkeitsarbeit / Medien

- report e
- lokale Zeitungen: MOZ, Blitz
- öffentliche Veranstaltungen
- Protokolle an politische Akteure (Fraktionen, Bürgermeister...)
- **Internet?**

Vorschlag zur Neuausrichtung der Arbeit des Sanierungsbeirates

Jahresliste der Planungs- und Bauvorhaben



Evaluierung auf Relevanz für den Sanierungsprozess
- **Städtebauliche Qualität / Akzeptanz**



Vertiefende Beratung zu ausgewählten Projekten
(Konzepte und Bauvorhaben)



ggfls.
**Öffentlich /
Fach- und
sachkundige
Einwohner**



ggfls. **Empfehlungen zur Überarbeitung**



Beschluß in den politischen Gremien (Bauausschuss / STVV)



Obst u. Gemüse
Hermann Krüger

Done