



Niederschrift

über den öffentlichen Teil der 32. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt
Eberswalde
am 17.11.2011, 18:00 Uhr,
im Rathaus Eberswalde, Raum: 206, Breite Straße 41 - 44,
16225 Eberswalde

TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der 31. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Eberswalde vom 20.10.2011
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Informationen des Vorsitzenden
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen aus der Stadtverwaltung
8. Informationsvorlagen
9. Anfragen und Anregungen von Fraktionen u. Stadtverordneten sowie im Rahmen ihrer Zuständigkeit von Ortsvorstehern/innen, den Vorsitzenden der Beiräte gemäß Hauptsatzung, dem/der Vorsitzenden des KJP u.den Beauftragten gemäß Hauptsatzung
10. Genehmigung von Eilentscheidungen
11. Beschlussvorlagen (Beratung und Beschlussfassung)
 - 11.1. **Vorlage:** BV/658/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 20 - Kämmerei
Haushaltssatzung 2012 - 1. Lesung

- 11.2. **Vorlage:** BV/661/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: Fraktion SPD,
Dr. Hans Mai (fraktionslos)
Änderung der Hauptsatzung
- 11.3. **Vorlage:** BV/648/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 30 - Rechtsamt
Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Eberswalde
- 11.4. **Vorlage:** BV/660/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: Fraktion SPD,
Fraktion Die Fraktionslosen,
Fraktion GRÜNE/B90,
Dr. Hans Mai (fraktionslos)
Wiedereröffnung des Interessenbekundungsverfahrens nach § 46 Energiewirtschaftsgesetz
- 11.5. **Vorlage:** BV/659/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: Fraktion SPD,
Fraktion Die Fraktionslosen,
Fraktion GRÜNE/B90,
Dr. Hans Mai (fraktionslos)
Schaffung von gesellschaftsrechtlichen Voraussetzungen zur Teilnahme der TWE am Interessenbekundungsverfahren nach § 46 EnWG für Eberswalde und Spechtshausen
- 11.6. **Vorlage:** BV/597/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 67 - Bauhof
Kündigung Vertrag über tätige Mithilfe mit der Landesforstanstalt sowie Geschäftsbesorgungsvertrag über jagdrechtliche Aufgaben im Eigenjagdbezirk der Stadt Eberswalde
- 11.7. **Vorlage:** BV/665/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 23 - Liegenschaftsamt
Verkauf Grundstück Leibnizstraße 1a
- 11.8. **Vorlage:** BV/671/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 23 - Liegenschaftsamt
Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Kita Sonnenschein Haus 2, Los 7.1 - Beton-, Maurer- und Putzarbeiten

- 11.9. **Vorlage:** BV/672/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 23 - Liegenschaftsamt
Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Kita Sonnenschein Haus 2, Los 7.3 - Innenwanddämmung
- 11.10. **Vorlage:** BV/676/2011 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 23 - Liegenschaftsamt
Vergabe nach VOB - Zoo Eberswalde - Zoogaststätte - Erneuerung der Wärmeerzeugeranlage

TOP 1:

Herr Boginski, Vorsitzender des Hauptausschusses, eröffnet die 32. Sitzung des Hauptausschusses um 18.00 Uhr.

TOP 2:

Herr Boginski stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Hauptausschuss beschlussfähig ist.

Zu Beginn des Hauptausschusses sind 8 Stadtverordnete und der Bürgermeister anwesend **(Anlage 1)**.

TOP 3:

Schriftliche Einwendungen liegen nicht vor; mündliche Einwendungen werden nicht vorgetragen.

Der Niederschrift wird mehrheitlich zugestimmt.

TOP 4:

Herr Boginski teilt mit, dass die Verwaltung die Beschlussvorlage BV/676/2011 „Vergabe nach VOB – Zoo Eberswalde-Zoogaststätte – Erneuerung der Wärmeerzeugeranlage“ zurückzieht.

Herr Gatzlaff führt zur Begründung aus, dass die Beschlussvorlage auf die Tagesordnung des heutigen Hauptausschusses gesetzt wurde, weil die Kostenschätzung für die Vergabesumme über 50 T€ lag. Das Ergebnis des Vergabeverfahrens ergab, dass die sich tatsächliche Vergabesumme auf ca. 49 T€ beläuft und somit als Geschäft der laufenden Verwaltung zu behandeln ist und keiner Beschlussfassung bedarf.

Der geänderten Tagesordnung wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 5:5.1 Prüfauftrag von Herrn Zinn im HA am 20.10.11, ob ein Eigentümerwechsel für das Gebäude der „RENTA AG“ bevorsteht

Herr Gatzlaff teilt mit, dass die Stadt die Information erhalten hat, dass es zum jetzigen Zeitpunkt keine aktuellen Bestrebungen hinsichtlich eines Eigentümerwechsels zum Wohnungsbestand gibt.

5.2 Anfrage von Frau Oehler im HA am 20.10.11 bzgl. der Entsorgung von Abwasser in die Regeneinlaufschächte in der Breite Straße

Herr Gatzlaff informiert, dass die Prüfung des Sachverhaltes durch das Bauamt vorgenommen wird. Sobald ein Ergebnis vorliegt, erfolgt eine entsprechende Information.

TOP 6:6.1 Herr Otto Baaz, Altenhofer Straße 42, 16227 Eberswalde

- bezieht sich auf einen Presseartikel in der MOZ, aus dem zu entnehmen war, dass die zuständigen Mitarbeiter/innen hinsichtlich der korrekten Vornahme von Baumschnitten geschult wurden und hofft, dass diese nun zukünftig fachgerecht ausgeführt werden; in diesem Zusammenhang bedankt er sich bei der Verwaltung, dass seine aufgeworfenen Kritiken und Hinweise zur Thematik aufgegriffen wurden

Herr Naumann nimmt ab 18.02 Uhr an der Sitzung teil **(10 Anwesende)**.

Herr Boginski beendet die Einwohnerfragestunde um 18.04 Uhr.

TOP 7:7.1 Herr Boginski informiert:

- dass Herr Dr. Thiel aus familiären Gründen sein Arbeitsverhältnis mit der Stadt Eberswalde zum 29.02.2012 beenden wird
- dass die von Herrn Hein angekündigte Gebührenerhöhung für die mobile Schmutzwasser versorgung am 16.11.11 von der Verbandsversammlung des ZWAE beschlossen wurde; in Eberswalde sind 2,7 % aller Gebührenzahler davon betroffen

7.2 Herr Gatzlaff informiert:

- dass die Anregung von der Fraktion FDP/Bürgerfraktion Barnim zur Einrichtung eines innerbetrieblichen Vorschlagswesens in der Verwaltung mit der Bezeichnung „Prämien für gute Ideen“ umgesetzt wurde; die Mitarbeiter/innen wurden über das Intranet entsprechend informiert

TOP 8:

Es liegen keine Informationsvorlagen vor.

TOP 9:9.1 Herr Sachse:

- bittet die Verwaltung zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht, dass, wenn die Stadt oder Dritte den Marktplatz anderweitig nutzen und diese auf einen Markttag fallen, für die Markthändler eine Ausweichmöglichkeit gefunden werden könnte

Herr Landmann sagt eine Prüfung zu. Über das Ergebnis der Prüfung wird zu gegebener Zeit informiert.

9.2 Herr Kuchenbecker:

- bezieht sich auf die Gebührenerhöhung zur mobilen Schmutzwasserentsorgung und informiert, dass seine Anregung zum Anschluss der „Freien Scholle“ an das zentrale Schmutzwasserentsorgungssystem in den Investitionsplan 2011 bis 2013 mit aufgenommen wurde
- gibt seine Fragen schriftlich als Anlage zur Niederschrift (**Anlage 2**)

Herr Boginski teilt mit, dass die Fragen 1 – 4 von der Verwaltung schriftlich beantwortet werden.

Zur Frage 5 führt Herr Boginski aus, dass zur Thematik ein Gespräch bei Herrn Minister Vogelsänger mit dem Bürgermeister der Gemeinde Schorfheide stattgefunden hat. Sowohl die Gemeinde Schorfheide als auch die Stadt Eberswalde warten derzeit auf eine Grobkostenschätzung vom Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft (MIL). Sobald diese vorliegt, sollten sich beide Kommunalvertretungen dahingehend positionieren, ob sie die Kosten mittragen werden oder nicht. Die Stadt Eberswalde hat gegenüber dem MIL darum gebeten, dass die L 293 unabhängig vom Radweg betrachtet wird. Herr Boginski sichert zu, die Thematik bei einem weiteren Gespräch mit Herrn Minister Vogelsänger anzusprechen.

9.3 Herr Sachse:

- bezieht sich auf die Anfrage von Herrn Kuchenbecker zur Regenwasserproblematik in der Schönholzer Straße und teilt mit, dass Frau Fellner im Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt am 08.11.11 ausgeführt hat, dass der Einzugsbereich für die Anlage, die in 2012 neu hergestellt werden soll, bis zur Schönholzer Straße reicht und auch die Regenwasserproblematik lösen soll

9.4 Herr Naumann:

- bezieht sich auf einen Presseartikel, aus dem zu entnehmen war, dass die Gemeinde Schorfheide eine Erweiterung des Fachmarktzentrums plant und fragt, ob Gespräche zwischen der Gemeinde Schorfheide und der Stadt Eberswalde stattgefunden haben und welche Ansiedlung dort geplant ist

Herr Boginski führt aus, dass zur Thematik keine Gespräche mit der Gemeinde Schorfheide

und der Stadt Eberswalde stattgefunden haben. Herr Boginski weist darauf hin, dass vertraglich festgehalten wurde zwischen den beiden Kommunen, welche gewerbliche Ansiedlungen möglich sind und welche nicht. Herr Boginski wird Frau Fellner bitten, in der Stadtverordnetenversammlung nähere Ausführungen zu machen.

- teilt mit, dass sich die Fraktion FDP/Bürgerfraktion Barnim erneut mit der Thematik „Stellenveränderung innerhalb der Verwaltung“ beschäftigt hat und bittet die Verwaltung, alle 3 Monate in den zuständigen Fachausschüssen über personelle Veränderungen in „politiknahen Ämtern“ zu informieren

Herr Boginski weist darauf hin, dass eine Stellenplanveränderung nicht mit einer personellen Veränderung gleichzusetzen ist.

Herr Gatzlaff führt erläuternd aus, dass innerhalb eines Jahres keine Änderung des beschlossenen Stellenplanes erfolgt, sondern nur personelle Veränderungen. Des Weiteren teilt Herr Gatzlaff mit, dass aus dem Stellenplan eindeutig zu entnehmen ist, mit wie viel Personal die Arbeitsaufgaben erledigt werden.

Herr Boginski sagt eine Information in den Fachausschüssen zu.

9.5 Herr Triller:

- würde es befürworten, wenn das Telefonverzeichnis, welches alle Stadtverordnete erhalten haben, sowohl alphabetisch als auch strukturell regelmäßig aktualisiert wird

Herr Boginski teilt mit, dass die Verwaltung die Anregung aufnimmt.

9.6 Frau Oehler:

- teilt mit, dass sie aufgrund der beginnenden Bauarbeiten in der Schneiderstraße ab Montag bereits mehrere Anrufe von Mietern der Schneiderstraße erhalten hat hinsichtlich etwaiger Parkplatzprobleme und fragt die Verwaltung, welche Lösungsmöglichkeit es für die Anwohner der Schneiderstraße 16 gibt, die keinen Anwohnerparkausweis haben, weil sie bislang auf dem privaten Grundstück parken konnten; Frau Oehler würde es befürworten, wenn nicht nur die Grundstückseigentümer, sondern auch die Mieter der Schneiderstraße eine entsprechende Information mittels Handzettel von der Verwaltung erhalten

Herr Landmann nimmt sich der Angelegenheit an.

TOP 10:

Es liegen keine Eilentscheidungen vor.

TOP 11:**TOP 11.1:****Vorlage:** BV/658/2011 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 20 - Kämmerei**Haushaltssatzung 2012 - 1. Lesung**

Herr Segebarth erläutert anhand einer Power-Point-Präsentation die Haushaltsplanung ab dem Jahr 2012 bis 2015 für den Bürgermeisterbereich **(Anlage 3)**.

Herr Dr. Thiel informiert anhand einer Power-Point-Präsentation über die Haushaltsplanung ab dem Jahr 2012 bis 2015 für das Amt für Wirtschaftsförderung und Tourismus **(Anlage 4)**.

Herr Triller fragt, ob es nicht besser wäre, wenn die Bereitstellung und die Bewirtschaftung städtischer Bollwerkanlagen beim Amt für Wirtschaftsförderung und Tourismus anzusiedeln.

Herr Boginski sagt eine Klärung und schriftliche Beantwortung zu.

TOP 11.2:**Vorlage:** BV/661/2011 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** Fraktion SPD,

Dr. Hans Mai (fraktionslos)

Änderung der Hauptsatzung

Der Einreicher der Beschlussvorlage zieht die Vorlage mit der Bitte an die Verwaltung zu prüfen, inwieweit eine Mitwirkungsmöglichkeit eines Vertreters des Landkreises Barnim an den Sitzungen des Ausschusses für Energiewirtschaft besteht, zurück.

Herr Boginski sagt eine Prüfung zu. Danach wird die Verwaltung über etwaige Lösungsvorschläge informieren.

TOP 11.3:**Vorlage:** BV/648/2011 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 30 - Rechtsamt**Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Eberswalde**

Herr Boginski informiert, dass in der Anlage der Beschlussvorlage im § 7 Absatz 7 Satz 1 nach dem Schrägstrich das Wort „dem“ in „den“ zu ändern ist.

Der Einreicher der Beschlussvorlage stimmt der Änderung zu.

Abstimmungsergebnis mit der o. g. Änderung: einstimmig befürwortet

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachstehende Beschlussfassung vorzunehmen:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde beschließt die als Anlage beigefügte Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Eberswalde mit der Änderung, dass im § 7 Absatz 7 Satz 1 nach dem Schrägstrich das Wort „dem“ in „den“ zu korrigieren ist.

TOP 11.4:

Vorlage: BV/660/2011 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: Fraktion SPD,
Fraktion Die Fraktionslosen,
Fraktion GRÜNE/B90,
Dr. Hans Mai (fraktionslos)

Wiedereröffnung des Interessenbekundungsverfahrens nach § 46 Energiewirtschaftsgesetz

Der Einreicher der Beschlussvorlage zieht die Beschlussvorlage zurück mit der Begründung zurück, dass die Verwaltung die Voraussetzungen für eine Beschlussvorlage prüft.

Die Verwaltung sagt eine Prüfung zu.

TOP 11.5:

Vorlage: BV/659/2011 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: Fraktion SPD,
Fraktion Die Fraktionslosen,
Fraktion GRÜNE/B90,
Dr. Hans Mai (fraktionslos)

Schaffung von gesellschaftsrechtlichen Voraussetzungen zur Teilnahme der TWE am Interessenbekundungsverfahren nach § 46 EnWG für Eberswalde und Spechthausen

Abstimmungsergebnis: abgelehnt

TOP 11.6:

Vorlage: BV/597/2011 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 67 - Bauhof

Kündigung Vertrag über tätige Mithilfe mit der Landesforstanstalt sowie Geschäftsbesorgungsvertrag über jagdrechtliche Aufgaben im Eigenjagdbezirk der Stadt Eberswalde

Herr Lux regt an, dass sich die Verwaltung mit der Hochschule für nachhaltige Entwicklung Eberswalde in Verbindung setzt, um eine geeignete Person für die Ausübung der Tätigkeit als Revierförster zu finden.

Die Verwaltung sagt dies zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig befürwortet

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachstehende Beschlussfassung vorzunehmen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Kündigung des Vertrages über tätige Mithilfe mit dem Landesbetrieb Forst Brandenburg – NL Eberswalde – vom 01.03.1993 fristgemäß zum 31.12.2012 (spätester Kündigungstermin: 31.12.2011). Ebenfalls soll gleichzeitig der Geschäftsbesorgungsvertrag vom 08.10.2008 über jagdrechtliche Aufgaben im Eigenjagdbezirk der Stadt Eberswalde zum 31.12.2012 gekündigt werden.

Gleichzeitig wird der Bürgermeister damit beauftragt, die im Stellenplan 2011 nachrichtlich und ab 2012 zur Verfügung stehende Stelle mit einem stadteigenen Revierförster ab 2012 zu besetzen.

TOP 11.7:

Vorlage: BV/665/2011 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 23 - Liegenschaftsamt

Verkauf Grundstück Leibnizstraße 1a

Herr Boginski teilt mit, dass in der 1. Zeile des Beschlussvorschlages das Wort „und“ zu streichen ist.

Herr Trieloff bittet im Namen der Fraktion FDP/Bürgerfraktion Barnim um Erläuterung zu dem in der Beschlussvorlage vorgeschlagenen Verfahrensweg. Seiner Meinung nach hätte das Grundstück ausgeschrieben werden müssen, was aus der Beschlussvorlage nicht zu entnehmen ist. Des Weiteren ist aus der Beschlussvorlage nicht zu erkennen, warum ein nahtloser Wechsel vom Miet- in das Eigentumsverhältnis erfolgen soll. Seiner Meinung nach hätten auch Dritte die Möglichkeit haben müssen, sich am Bieterverfahren zu beteiligen.

Die Verwaltung wird eine Prüfung vornehmen.

Herr Eydam merkt an, dass der Verkauf von Grundstücken durch die Stadt Eberswalde zumindest zum Bodenrichtwert erfolgen müsste, was einem Quadratmeterpreis von ca. 50 € im Leibnizviertel entsprechen würde. Er bittet um Erläuterung, da er diese Tatsache der Beschlussvorlage nicht entnehmen kann.

Die Verwaltung sagt eine Klärung zu.

Herr Boginski teilt mit, dass die Verwaltung die Beschlussvorlage zurückzieht und eine über-

arbeitete Beschlussvorlage in den Hauptausschuss am 08.12.2011 einbringen wird.

TOP 11.8:

Vorlage: BV/671/2011 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 23 - Liegenschaftsamt

Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Kita Sonnenschein Haus 2, Los 7.1- Beton-, Maurer- und Putzarbeiten

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: H 155/32/11

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme Kita Sonnenschein Haus 2, Los 7.1- Beton-, Maurer- und Putzarbeiten, in Höhe von 63.524,43 Euro wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag an die RMS Bau GmbH, Eberswalde zu erteilen.

TOP 11.9:

Vorlage: BV/672/2011 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 23 - Liegenschaftsamt

Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Kita Sonnenschein Haus 2, Los 7.3- Innenwanddämmung

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: H 156/32/11

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme Kita Sonnenschein Haus 2, Los 7.3- Innenwanddämmung, in Höhe von 57.391,21 Euro wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag an die RMS Bau GmbH, Eberswalde zu erteilen.

Herr Boginski beendet die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses um 19.17 Uhr.

Boginski
Vorsitzender des
Hauptausschusses

Behnke
Schriftführerin

Sitzungsteilnehmer/innen:

- **Vorsitzender**
Friedhelm Boginski

- **Stellvertreterin des Vorsitzenden**
Karen Oehler

- **Ausschussmitglied**
Christoph Eydam
Arnold Kuchenbecker
Hardy Lux
Ingo Naumann
Volker Passoke
Wolfgang Sachse
Götz Trieloff
Albrecht Triller

ab 18.02 Uhr anwesend
vertreten durch Herrn Sponner

- **Ortsvorsteher/in**
Werner Jorde
Arnold Kuchenbecker
Karen Oehler

- **Dezernent/in**
Bellay Gatzlaff
Lutz Landmann

- **Verwaltungsmitarbeiter/innen**
Edmund Lenke
Robby Segebarth
Dr. Ronald Thiel
Sylke Wendlandt