

Anlage 8

Wirtschaftlichkeitsberechnung

zur Beschlussvorlage: I. Entwurfsplanung und Baubeschluss Stadtpromenade am Finowkanal, einschließlich der Beleuchtung,

II. Bauerlaubnisverträge

Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt am 11.10.2011

Stadtverordnetenversammlung am 27.10.2011

<b>Stadtpromenade</b>	
	<b>Fläche/Kosten</b>
Gesamtkosten in €	2.824.408,00
Anliegerbeiträge in €	0,00
75 % Fördermittel in €	2.118.306,00
Eigenmittel Stadt in €	706.102,00
Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	18.800,00
Nutzungsdauer in Jahren	25,00
Zinssatz in %	4,50
Abschreibung pro Jahr in €	28.244,08
kalk. Zinsen pro Jahr in €	15.887,30
Instandhaltungsaufwand pro Jahr in €	18.800,00
<b>Summe Folgekosten in €</b>	<b>62.931,38</b>