

STADT EBERSWALDE
Der Bürgermeister



DB/Vorlage Nr. **I/042/2011**

Datum: 05.08.2011

zur Behandlung in Sitzung:
- öffentlich -

Einreicher/zuständige Dienststelle:
61 - Stadtentwicklungsamt

Betrifft: Flächennutzungsplan -Vorentwurf ´
Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Beratungsfolge:

Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt	13.09.2011	Kenntnisnahme
---------------------------------------	------------	---------------

Die Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden zum Vorentwurf des Flächennutzungsplanes der Stadt Eberswalde wurden in beigefügter Synopse aufgenommen und ausgewertet. Infolge des Umfangs der Stellungnahmen soll vor einer Beschlussfassung im Oktober 2011 durch die Stadtverordnetenversammlung die Möglichkeit eingeräumt werden, Nachfragen zu stellen und Ergänzungen/Änderungen einzubringen.

Boginski
Bürgermeister

Anlage:

Anlage 1: Synopse vom 03.08.2011

Fin. Auswirkungen: Ja: <input type="checkbox"/> Nein: <input checked="" type="checkbox"/>					
Haus- haltsjahr	Ertrag / Aufwand bzw. Einzahlung/ Auszahlung	Produkt- gruppe	Sachkonto	Planansatz gesamt	Aktueller Ertrag bzw. Aufwand
a) Ergebnishaushalt:					
b) Finanzhaushalt: (für Investitionen Maßnahmennummer:)					
Wirtschaftlichkeitsberechnung liegt als Anlage bei: Ja: <input type="checkbox"/> nicht erforderlich: <input type="checkbox"/>					
Erläuterung: Die Aufstellung des FNP hat keine unmittelbaren finanziellen Auswirkungen. Resultierende Einzelprojekte werden gesondert in den Haushalt eingestellt.					
Mitzeichnung Amtsleiter/in:		Mitzeichnung Kämmerer/in:		Mitzeichnung Dezernent/in:	

Sachverhaltsdarstellung:

Am 25.11.2010 fasste die Stadtverordnetenversammlung (Stvv) den Aufstellungsbeschluss für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans (FNP). Weiterhin wurde die Verwaltung beauftragt, für den vorliegenden FNP-Vorentwurf die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen.

In der Zeit vom 30.11.2010 bis zum 14.01.2011 hatten die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange die Möglichkeit, zum FNP-Vorentwurf Stellung zu nehmen. Die Öffentlichkeit konnte sich nach der Veröffentlichung der Planzeichnung im Amtsblatt 12/2010 und der Bereitstellung der Unterlagen auf den Internetseiten der Stadt Eberswalde sowie der Einsichtnahme in die Planunterlagen im Stadtentwicklungsamt in der Zeit vom 03.01.2011 bis zum 04.02.2011 beteiligen.

Insgesamt sind 58 Stellungnahmen eingegangen, davon 15 im Rahmen der Bürgerbeteiligung und 3 von benachbarten Gemeinden. Die Stellungnahme vom Ministerium für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz (MUGV) zur Vereinbarkeit des FNP-Vorentwurfs mit dem Schutzzweck des Biosphärenreservats Schorfheide-Chorin wurde nachträglich eingeholt und ist Bestandteil der Beteiligung gemäß § 4(1) BauGB und wird in der Synopse behandelt.

Die eingegangenen Stellungnahmen der Nachbargemeinden, der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sind der beigefügten Synopse vom 03.08.2011 zu entnehmen. Das Abwägungsergebnis wurde in zwei Sitzungen des Arbeitskreises Flächennutzungsplanes mit je einem Vertreter der Fraktionen am 06.06.2011 und am 30.06.2011 vorbereitet. Durch den Umfang der eingegangenen Stellungnahmen und deren Komplexität soll vor einer Billigung der Synopse durch die Stadtverordnetenversammlung den Mitgliedern des ABPU die Möglichkeit eingeräumt werden, Nachfragen zum Abwägungsvorschlag zu stellen. Weiterhin können Änderungen/Ergänzungen eingebracht werden, über deren Berücksichtigung in der Synopse der ABPU entscheidet.